

Projectenboek Openbare Ruimte Integrale projecten



G E M E E N T E

WADDINXVEEN



Inleiding

Het Projectenboek Openbare Ruimte is onderdeel van het Integraal Beheerplan Openbare Ruimte 2015-2018 (IBOR). In dit boek geven we inzicht in de werkzaamheden die we de komende vier jaar willen uitvoeren. Per project geven we aan wat de aanleiding is, welk resultaat we verwachten en welke werkzaamheden er plaatsvinden. Daarnaast is op basis van de huidige inzichten een planning opgesteld, deze planning geeft een goede indicatie maar is dynamisch en aan veranderingen onderhevig.

Vanuit het IBOR is inzicht gekregen in de kwaliteit en de onderhoudsbehoefte per beheerdiscipline. De onderhoudsbehoefte is vervolgens uitgezet in een planning (wanneer moeten we ingrijpen). Deze planning is gemaakt voor iedere beheerdiscipline. Door te schuiven in de prioriteit/tijd van de geplande werkzaamheden ontstaan projecten waarbij meerdere beheerdisciplines tegelijkertijd aangepakt worden. Het prioriteren en het schuiven in tijd is door ons getoetst op eventuele risico's zoals veiligheid, functionaliteit, financiële consequenties en bereikbaarheid. Het resultaat zijn de integrale projecten die in dit boek zijn weergegeven.

Naast de integrale projecten zijn ook enkele disciplinaire projecten opgenomen in het projectenboek. Deze projecten kunnen niet gekoppeld worden aan meerdere beheerdisciplines, dit kan enerzijds doordat de het uitvoeren van onderhoud niet kan wachten en anderzijds doordat er geen andere werkzaamheden noodzakelijk zijn. Een voorbeeld van een disciplinair project is het vervangen van een brug of het onderhoud aan verkeerslicht. De disciplinaire projecten zijn voornamelijk inzichtelijk gemaakt voor de periode 2015. Uit jaarlijkse reguliere inspecties en/of signaleringen kunnen er in de periode 2016-2018 nieuwe disciplinaire projecten ontstaan.

Dit projectenboek geeft op hoofdlijnen weer wat er vanuit technisch oogpunt noodzakelijk is om ons areaal door middel van beheer en onderhoud in stand te houden. Per project zal – zoals gebruikelijk in onze gemeente – een communicatietraject worden ingezet waarin we afstemming zoeken met de belanghebbende. Dit biedt onder andere onze burgers de mogelijkheid om binnen de projectgebieden hun wensen kenbaar te maken.

Inhoudsopgave

Projecten 2015

1	Jan Dorrekenskade-Oost.....	1
2	Souburghlaan	3
3	Mina Druckerhoeve.....	5
4	Parkeerplaats Coenecoop College.....	7
5	Zuidplaslaan	9
6	Ernst Casimirlaan e.o.	11
7	2 ^e Bloksweg en de Beijerincklaan.....	13
8	Relinen Chopinlaan en Beethovenlaan	17
9	Extra rioolberging centrumgebied.....	18
10	Groen doet goed.....	19
11	Polderplan Weids Bloemendaal	20
12	Realisatie Jeugd ontmoetingsplek.....	21
13	Zuidkade	22

Projecten 2016

14	Oranjewijk zuid	25
15	Graanakker.....	27
16	Dorpstraat	29
17	Horsten	31
18	Ontwikkeling natuurvriendelijke oevers Coenecoop.....	35

Projecten 2017

19	De Akker	37
20	Noordkade	39
21	Onderzijde Passage	41
22	Wilhelminakade	43

Projecten 2018

23	Bomenwijk.....	47
24	Nicolaaserf.....	49
25	Vlasakker	51
26	Sint Victorstraat e.o.	53

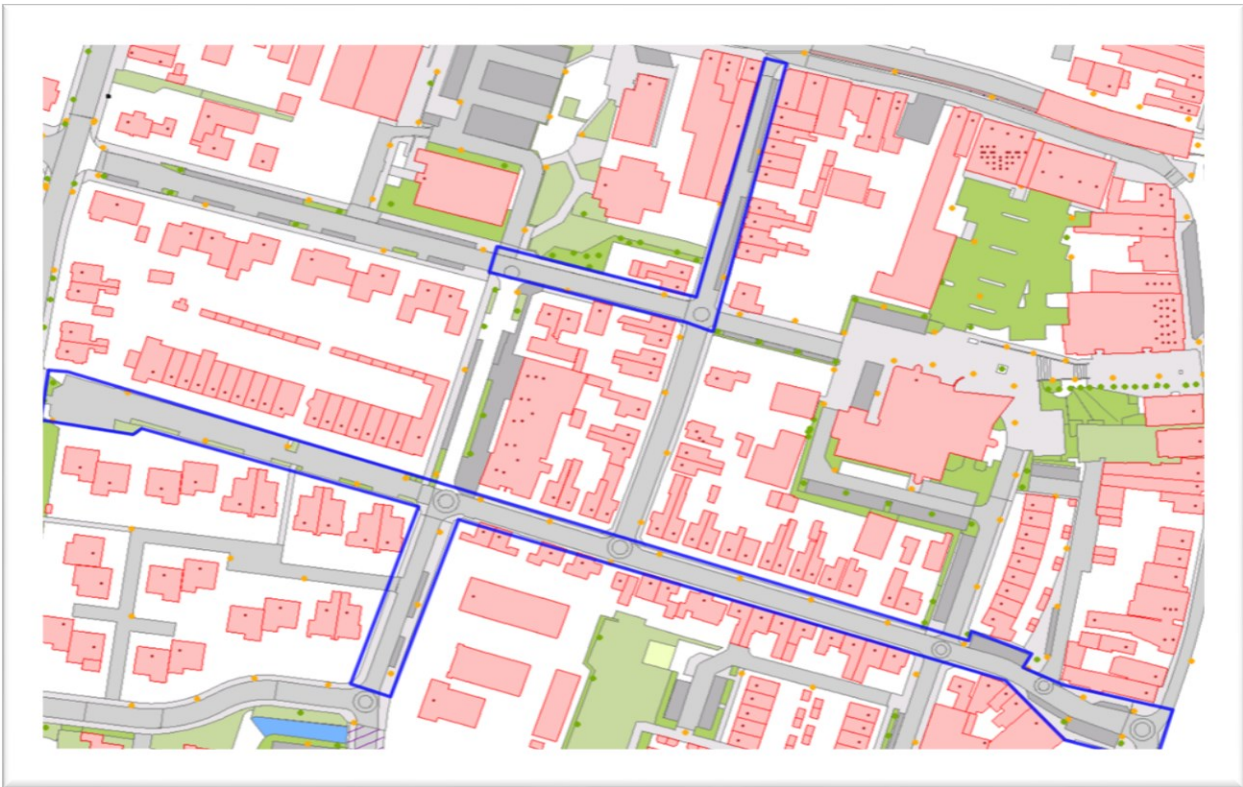
Integrale projecten openbare ruimte 2015



1 Jan Dorrekenkade-Oost

1.1 Het projectgebied

De Jan Dorrekenkade-Oost e.o. is één van de vooroorlogse dorpskernen van Waddinxveen. Het bestaat overwegend uit woonbebouwing in een heldere ruimtelijke structuur en stratenpatroon. Er is sprake van blokken met rijwoningen en twee-onder-éénkappers met een enkele keer een appartementencomplex. De woningen staan meestal met hun lengterichting langs de straat met hun entree gericht op de straat. Het parkeren vindt zowel op straat (langs parkeren) als op eigen terrein plaats. Daarnaast valt het deel van de Stationsstraat in het zogenaamde SB-gebied. De komende jaren zet de gemeente in op een herstructurering en een kwaliteitsimpuls in dit gebied.



1.2 Aanleiding tot het project

De verharding vertoont ongelijke zettingen, de kabels van het lichtnet zijn verouderd en een deel van de riolering is aan vervanging toe. Vanuit verkeerskundig perspectief vormen we de punaises om tot plateaus.

1.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Doelstelling is het projectgebied in te richten conform de richtlijnen van duurzaam veilig, het op hoogte brengen van de openbare ruimte, het vervangen van de transportleiding voor afvalwater en verbeteren van de kwaliteit van de openbare ruimte.

De bestrating in de rijbaan is nog niet aan vervanging toe, wel passen we nieuwe materialen toe in de trottoirs en bij het aanbrengen van de plateaus. Door het gedeeltelijk toepassen van nieuw materiaal wordt een kwaliteitsimpuls gegeven.

Door het aanbrengen van een nieuw transportriool waarborgen we de werking van ons stelsel.

Het gewenste eindresultaat is een comfortabele verharding en een blijvend goed functionerend riool.

1.4 Wat gaan we doen

Verharding: De rijbaan wordt herstraat met bestaand materiaal, voor de trottoirs gebruiken we nieuw materiaal. De aanwezige punaises worden vervangen door plateaus om zo de uniformiteit in ons wegennet te vergroten. De plateaus worden uitgevoerd in gele stenen.

Riolering: In de Rijnlandstraat wordt een nieuw transportriool aangebracht, verder worden waar nodig de kolken en de kolkenleidingen vernieuwd. De putten worden op hoogte gebracht.

Openbare Verlichting: De kabels worden vervangen en waar nodig ook de masten en armaturen. Middels een verlichtingsberekening wordt nagegaan of de openbare verlichting voldoet aan de richtlijnen.

Openbaar Groen: Het groen wordt heringericht.

1.5 Planning werkzaamheden

	okt-14	nov-14	dec-14	jan-15	feb-15	mrt-15	apr-15	mei-15	jun-15	jul-15	aug-15	sep-15	okt-15	nov-15	dec-15	jan-16	feb-16	mrt-16
Start voorbereiding:																		
Inspraak omwonende:																		
Voorlopig ontwerp																		
Inspraak omwonende:																		
Definitief ontwerp:																		
Aanbesteding:																		
Start uitvoering:																		
Gereed:																		

1.6 Projectorganisatie

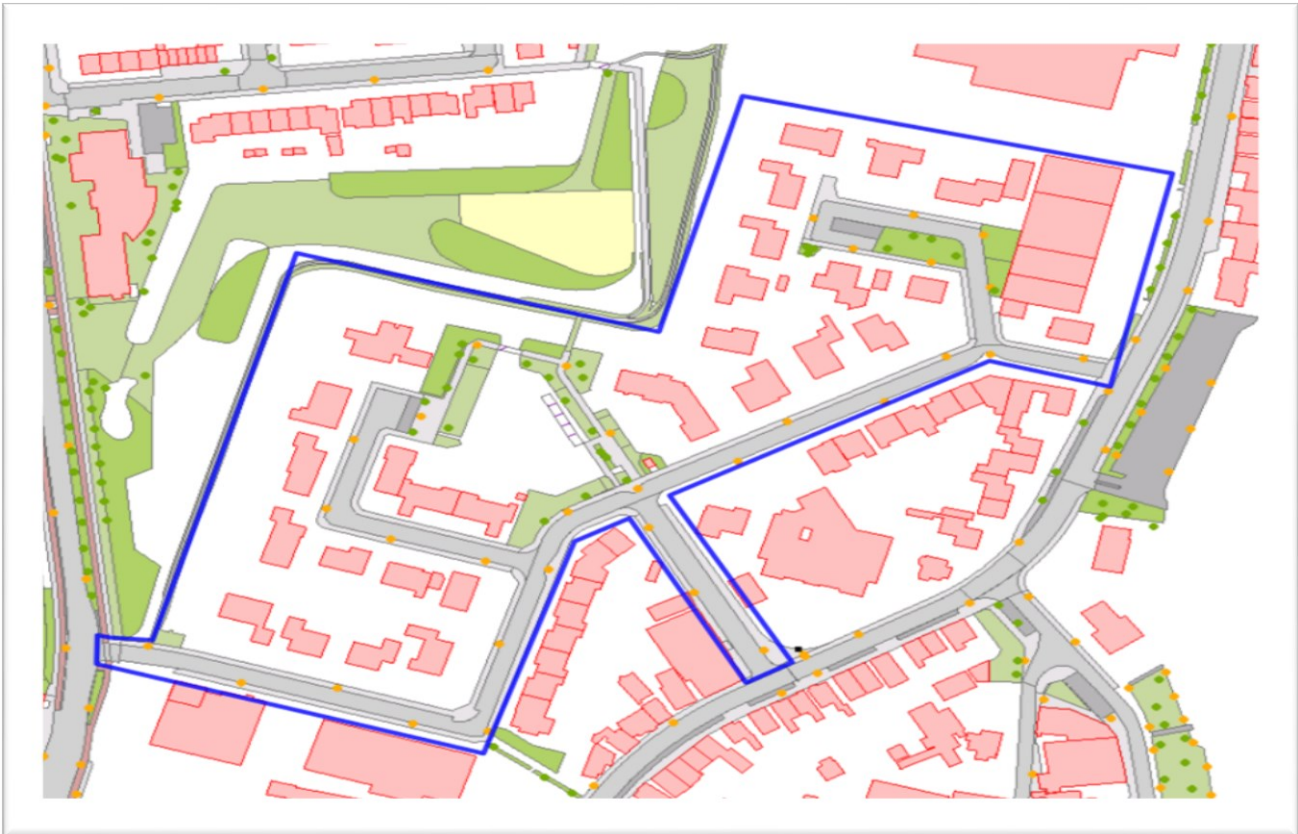
Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs



2 Souburghlaan

2.1 Het projectgebied

De Souburghlaan ligt in één van de naoorlogse uitbreidingen van Waddinxveen. Het projectgebied is in ruimtelijke zin overzichtelijk te noemen. Het is een afzonderlijk, ruimer opgezet, meer introvert woongebied. De woningtypes bestaan vrijstaande en semi-geschakelde woningen, meestal met de lengterichting langs de straat. De woningen hebben een meer individueel en afwijkend karakter. Aan de west- en noordzijde wordt het gebied begrensd door de Putteringvaart. Aan de Souburgh- en Oranjelaan ligt een basisschool welke op termijn zal verhuizen. Er wordt zowel op straat als op eigen terrein geparkeerd.



2.2 Aanleiding tot het project

De verharding vertoont ongelijkmatige zettingen, de kabels van het lichtnet zijn verouderd en de inrichting van het openbaar gebied voldoet niet aan de meest recente richtlijnen. De oevers en het groen zijn aan vervanging toe.

2.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Doelstelling is het projectgebied in te richten conform de richtlijnen van duurzaam veilig. Dit gebeurt onder andere door het aanbrengen van uitritconstructies en plateaus. De waterpartij wordt voorzien van een natuurvriendelijke oever om de waterkwaliteit te verbeteren. De bestrating in de rijbaan is nog niet aan vervanging toe, wel passen we nieuwe materialen toe in de trottoirs en bij het aanbrengen van de plateaus en de uitritconstructies.

Na realisatie zullen er minder storingen zijn aan de openbare verlichting en komt “overlast” door water op straat niet of nauwelijks voor.

Het gewenste eindresultaat is een leefbare buurt die voldoet aan de inrichtingseisen van de huidige tijd. Een buurt waarin de waterpartij optimaal tot zijn recht komt en waar het prettig is om te wonen.

2.4 Wat gaan we doen

Verharding: De rijbaan wordt herstraat met bestaand materiaal, voor de parkeerplaatsen, plateaus, uitritconstructies en trottoirs gebruiken we nieuw materiaal. Hiermee vergroten we de uniformiteit in ons wegennet.

Riolering: Waar nodig worden de kolken en de kolkenleidingen vernieuwd. De putten worden op hoogte gebracht. We brengen een infiltratieriool aan, de infiltratievoorziening geeft het regenwater geleidelijk af aan de omliggende grond. Naast het infiltreren heeft de voorziening ook een bergende functie om bij hevige regenval het toestromende regenwater tijdelijk te kunnen opvangen.

Openbare Verlichting: De kabels worden vervangen en waar nodig ook de masten en armaturen. Middels een verlichtingsberekening wordt nagegaan of de openbare verlichting voldoet aan de richtlijnen.

Openbaar Groen: Voor het groen zal een nieuw inrichtingsplan worden opgesteld, we houden hiermee rekening met de doelstelling om onderhoudsarme beplanting aan te brengen.

Water: De beschoeiing van de waterpartij wordt vervangen door een natuurvriendelijke oeverconstructie.

2.5 Planning werkzaamheden

	okt- 14	nov- 14	dec- 14	jan- 15	feb- 15	mrt- 15	apr- 15	mei- 15	jun- 15	jul- 15	aug- 15	sep- 15	okt- 15	nov- 15	dec- 15	jan- 16	feb- 16	mrt- 16
Start voorbereiding:																		
Inspraak omwonende:																		
Voorlopig ontwerp																		
Inspraak omwonende:																		
Definitief ontwerp:																		
Aanbesteding:																		
Start uitvoering:																		
Gereed:																		

2.6 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs



3 Mina Druckerhoeve

3.1 Het projectgebied

De singel langs de Mina Druckerhoeve is één van de ruimtelijke dragers in de wijk Zuidplas en vormt een verbinding tussen het plantsoen bij de Zonnehof en het winkelcentrum Zuidplashof. Dit wordt nog eens versterkt door het fietspad langs de Mina Druckerhoeve. Daarnaast is de watergang onderdeel van het waterstelsel van de wijk Zuidplas. Langs de singel zijn aan de voet van het talud zes kleinschalige appartementencomplexen in een ritmiek geplaatst. Aan de zijde van de appartementencomplexen is de singel niet openbaar. Langs de singel wordt niet geparkeerd.



3.2 Aanleiding tot het project

In het mobiliteitsplan is de Mina Druckerhoeve bestempeld als een erftoegangsweg. Voor een erftoegangsweg zijn ontwerp en inrichtingscriteria opgesteld vanuit de CROW. De huidige asfaltverharding sluit niet aan op deze criteria. Nu de asfaltverharding aan onderhoud toe is, is dit een legitiem moment om de inrichting aan te passen en de weg uit te voeren in een elementenverharding.

3.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Doelstelling is de rijbaan in te richten conform de richtlijnen van duurzaam veilig. Het aanwezige fietspad maakt deel uit van onze hoofdfietsroute waardoor gekozen is de fietser niet op de rijbaan te plaatsen maar een aparte verbinding – uitgevoerd in asfalt – aan te leggen, het aanwezige fietspad bestaande uit tegels komt hiermee te vervallen.

3.4 Wat gaan we doen

Verharding: De rijbaan wordt uitgevoerd in elementen met de kleur heidepaars, eventuele plateaus en/of drempels worden uitgevoerd in gele elementenverharding. Het fietspad wordt uitgevoerd in rood asfalt.

Riolering: Waar nodig worden de kolken en de kolkenleidingen vernieuwd. De putten worden op hoogte gebracht. Het vuilwaterriool behoeft geen aanpassingen.

Openbare Verlichting: De kabels worden vervangen en waar nodig ook de masten en armaturen, met een verlichtingsberekening houden we rekening met ROVL (richtlijnen openbare verlichting).

Openbaar Groen: Bij de bomen passen we grondverbetering toe, we herstellen de bermen.

3.5 Planning werkzaamheden

	okt-14	nov-14	dec-14	jan-15	feb-15	mrt-15	apr-15	mei-15	jun-15	jul-15	aug-15	sep-15	okt-15	nov-15	dec-15	jan-16	feb-16	mrt-16
Start voorbereiding:																		
Inspraak omwonende:																		
Voorlopig ontwerp																		
Inspraak omwonende:																		
Definitief ontwerp:																		
Aanbesteding:																		
Start uitvoering:																		
Gereed:																		

3.6 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs



4 Parkeerplaats Coenecoop College

4.1 Het projectgebied

Dit parkeerterrein wordt gebruikt door het Coenecoop College en bezoekers van sporthal De Dreef. Na realisatie van het centrumplan dient onderzocht te worden wat de impact is van het gebruik van deze parkeerplaats voor bezoekers en winkeliers van het centrum.



4.2 Aanleiding tot het project

De verharding is verzakt waardoor groot onderhoud noodzakelijk is. De matige kwaliteit van de verharding is in relatie met de verouderde kabels van het lichtnet de reden om het project uit te voeren.

4.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Doelstelling is het verminderen van het aantal storingen aan onze openbare verlichting en het vergroten van het comfort op de rijbaan en parkeerplaatsen. Bij het herstraten sluiten we aan op de nieuwe situatie (centrumplan).

4.4 Wat gaan we doen

Verharding: De inrichting van het gebied blijft gehandhaafd, we herstraten met bestaand materiaal.

Riolering: Waar nodig worden de kolken en de kolkenleidingen vernieuwd. De putten worden op hoogte gebracht. Het vuilwaterriool behoeft geen aanpassingen

Openbare Verlichting: De kabels worden vervangen.

Openbaar Groen: De bomen blijven gehandhaafd, de werkzaamheden bestaan voornamelijk uit het herstellen van de aanwezige plantvakken.

4.5 Planning werkzaamheden

	okt-14	nov-14	dec-14	jan-15	feb-15	mrt-15	apr-15	mei-15	jun-15	jul-15	aug-15	sep-15	okt-15	nov-15	dec-15
Start voorbereiding															
Voorlopig ontwerp															
Inspraak School															
Definitief ontwerp															
Aanbesteding															
Start uitvoering															
Gereed															

4.6 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs

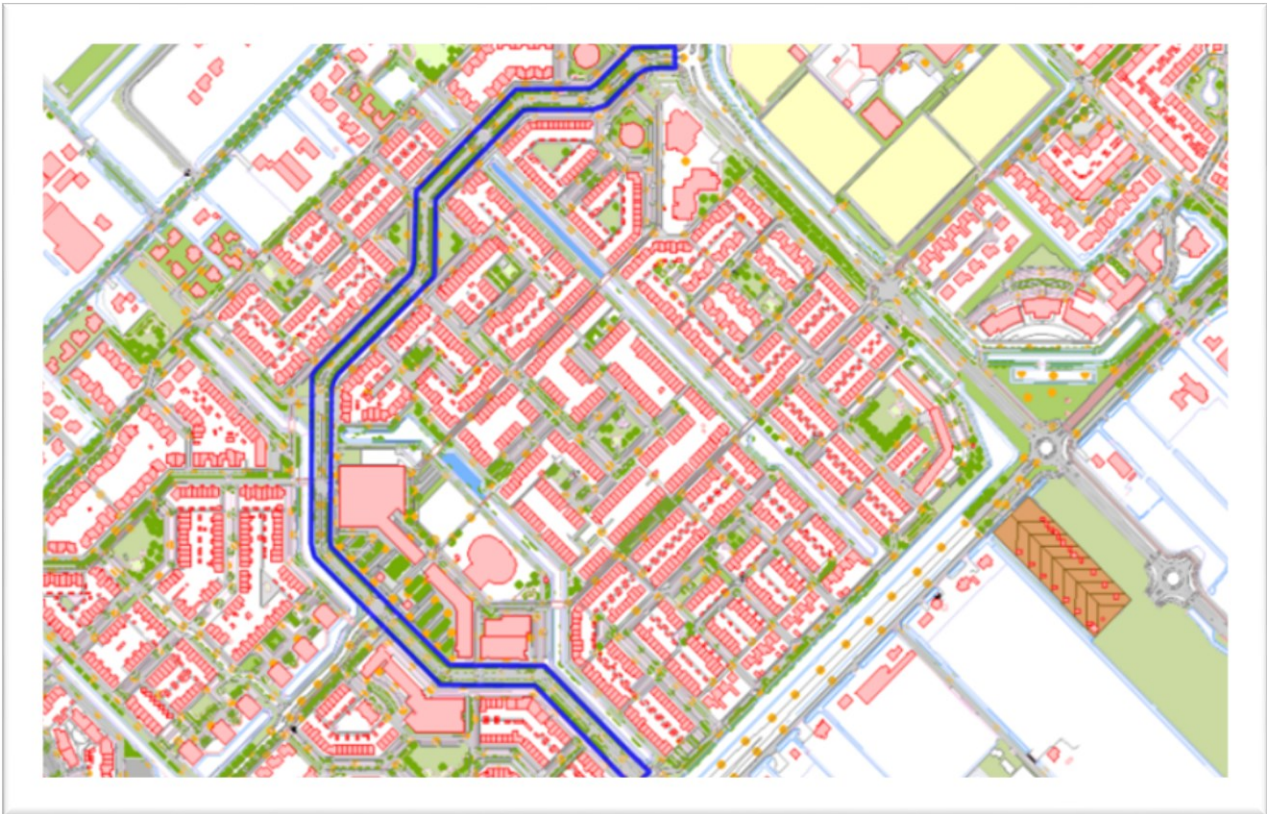


5 Zuidplasmaan

5.1 Het projectgebied

De Zuidplasmaan is ook één van de ruimtelijke dragers in de wijk Zuidplas. Het beeld langs de Zuidplasmaan is vrij divers. Niet alleen is regelmatig sprake van verspringingen in het wegtracé, maar zijn er ook verschillende functies langs de Zuidplasmaan gesitueerd (wonen al dan niet met een parallelweg, winkelcentrum, school). Het slingerende wegprofiel heeft een snelheid verlagende werking en draagt bij aan de verkeersveiligheid. De bomenrijen aan weerskanten van de Zuidplasmaan geeft de weg een bijzondere begeleiding. .

De Zuidplasmaan is in het wegencategoriseringsplan aangeduid als een gebiedsontsluitingsweg binnen de bebouwde kom. De weg heeft een ontsluitende functie voor de wijk Zuidplas en de nadruk ligt op doorstroming. Gebiedsontsluitingswegen zijn daarom altijd asfaltwegen en hebben aparte fietsvoorzieningen. Langs de Zuidplasmaan liggen parallelwegen waarop woningen zijn ontsloten en waarop geparkeerd wordt. De parallelwegen worden ook door fietsers gebruikt. Waar parallelwegen ontbreken, liggen vrijliggende fietspaden.



5.2 Aanleiding tot het project

Uit de inspectie in 2013 is geconstateerd dat er ernstige scheurvorming in de asfaltverharding is opgetreden. Om de wegconstructie in stand te houden is het van belang groot onderhoud uit te voeren. Naast de herstelwerkzaamheden aan het asfalt dient de kabels van de openbare verlichting vervangen te worden.

5.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

De doelstelling is het in stand houden van de gebiedsontsluitingsweg en zo de doorstroming van het verkeer te blijven garanderen. Door het onderhoud stellen we een reconstructie (complete vervanging inclusief de fundering) uit voor circa 5 tot 7 jaar.

De middengeleiders worden uitgevoerd in stampbeton (zoals op de Kanaaldijk) waardoor er geen onkruid kan groeien en de esthetische kwaliteit van de route verbetert. Tevens verlaagt deze maatregel onze onderhoudskosten.

Het streven is om de bomen om en om te verwijderen, deze maatregel is gewenst om de bomen tot wasdom te laten groeien. Voor de bomen wordt gezocht naar nieuwe locaties voor de herplant.

5.4 Wat gaan we doen

Verharding: Het frezen van de top laag (circa 3 cm) en het aanbrengen van een nieuwe dek laag. We voeren de middengeleiders uit in stampbeton en brengen opnieuw belijning aan.

Openbare Verlichting: De kabels worden vervangen, daarnaast worden enkele mantelbuizen onder de weg aangebracht om toekomstige kabels en leidingen aan te kunnen brengen.

Openbaar Groen: We voeren onderzoek uit naar de verplantbaarheid en de daarmee gepaard gaande kosten.

5.5 Planning werkzaamheden

	okt- 14	nov- 14	dec- 14	jan- 15	feb- 15	mrt- 15	apr- 15	mei- 15	jun- 15	jul- 15	aug- 15	sep- 15	okt- 15
Start voorbereiding:													
Inspraak omwonende:													
Voorlopig ontwerp													
Inspraak omwonende:													
Definitief ontwerp:													
Aanbesteding:													
Start uitvoering:													
Gereed:													

Bovenstaande planning betreft de werkzaamheden aan het asfalt, afhankelijk van de voorbereidingstijd die noodzakelijk is voor het verplanten van de bomen en het vinden van geschikte locaties voor de herplant verwachten we dat de groenwerkzaamheden doorlopen tot tenminste 2016.

5.6 Projectorganisatie

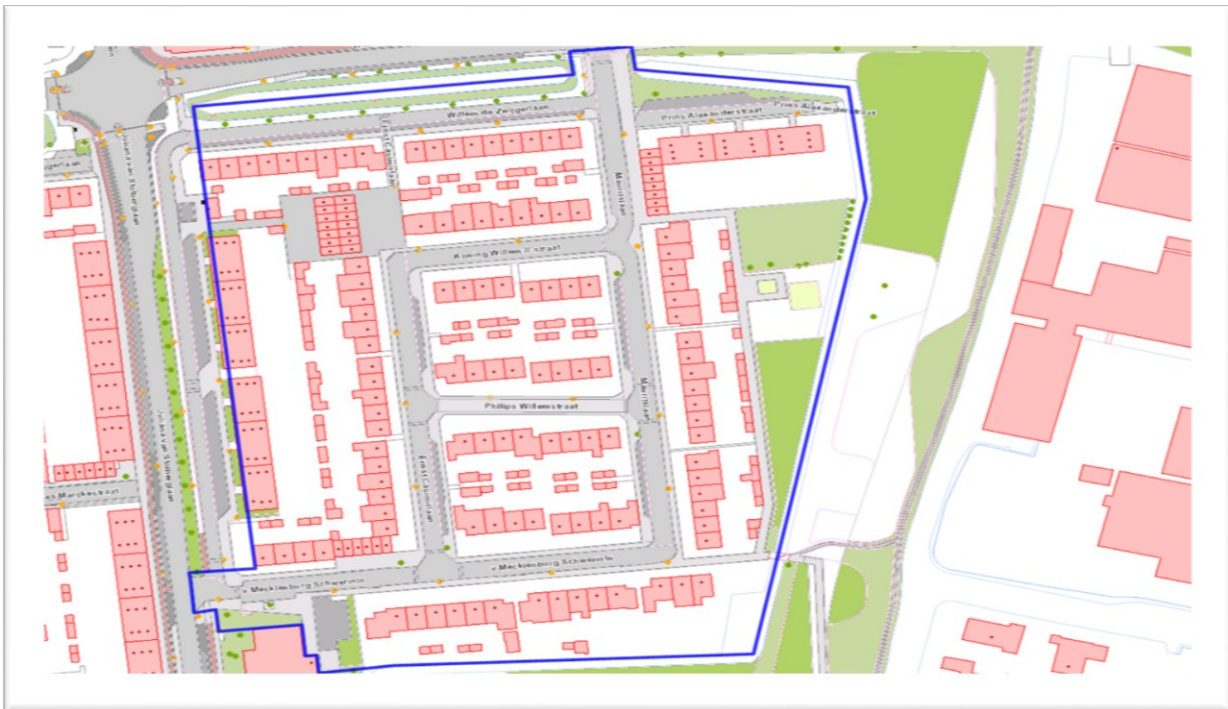
Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Ceas) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs



6 Ernst Casimirlaan e.o.

6.1 Het projectgebied

Dit woongebied ligt in één van de naoorlogse uitbreidingen van Waddinxveen, is ruim van opzet en heeft een heldere ruimtelijke structuur. Er is sprake van strakke doorlopende rooilijnen. Er is sprake van een ritmiek: veelal is er sprake van blokken met rijwoningen met aan de buitenranden galerijwoningen en portiekflats. Het stratenpatroon wordt ondersteund door de plaatsing van de bouw)blokken. De laagbouw bestaat overwegend uit rijwoningen van twee lagen met zadeldak uit verschillende perioden. De blokken staan meestal met hun lengterichting langs de straat met de entree gericht op de straat. De noord-, oost- en zuidzijden worden begrensd door belangrijke groenstructuren in Waddinxveen, de Puttenringvaart en de singel langs de Willem de Zwijgerlaan. Parkeren vindt plaats op straat, voornamelijk in de vorm van langsparkeren.



6.2 Aanleiding tot het project

De verharding vertoont ongelijkmatige zettingen en is aan vervanging toe. De kabels van het lichtnet dienen vervangen te worden. Het oostelijke gedeelte van de buurt is niet voorzien van een goede afvoer van hemelwater. Het groen is aan vernieuwing toe.

6.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Doelstelling is het projectgebied in te richten conform de richtlijnen van duurzaam veilig. Met het aanbrengen van een nieuw Hemelwater riool wordt wateroverlast in de toekomst beperkt en belasten we het Vuilwater riool en het gemaal minder.

Door het oude bestratingsmateriaal te vervangen door nieuw materiaal verbetert de kwaliteit van de openbare ruimte. Naast verbetering van de openbare ruimte, nemen hiermee ook het woongenot en de beleving van de wijk toe. In samenwerking met de bewoners willen we de wijk herinrichten.

Het gewenste eindresultaat is een wijk waar het prettig is om te wonen met een goede balans tussen verkeersveiligheid, parkeergelegenheid, openbaar groen en speelgelegenheid.

6.4 Wat gaan we doen

Verharding: In de rijbaan, parkeervakken en het trottoir wordt gebruik gemaakt van nieuw bestratingmateriaal. De rijbaan wordt uitgevoerd in de kleur heidepaars, de parkeervakken in zwart, de plateaus krijgen een gele kleur en de trottoirs grijs.

Riolering: Waar nodig worden de kolken en de kolkenleidingen vernieuwd. Tevens brengen we ongeveer 400 m¹ HWA aan om de belasting op ons vuilwaterriool en de kans op een overstort te verminderen, het nieuwe riool zorgt voor minder wateroverlast op straat voor nu en in de toekomst.

Openbare Verlichting: De kabels worden vervangen en waar nodig ook de masten en armaturen. Middels een verlichtingsberekening wordt nagegaan of de openbare verlichting voldoet aan de richtlijnen

Openbaar Groen: De bomen die in de trottoirs staan worden verwijderd en waar mogelijk teruggeplaatst met bodemverbetering, het overige groen wordt heringericht.

Speelvoorziening: De speelvoorziening wordt opgeknapt, dit zal in overleg gaan met de gebruikers.

6.5 Planning werkzaamheden

	okt-14	nov-14	dec-14	jan-15	feb-15	mrt-15	apr-15	mei-15	jun-15	jul-15	aug-15	sep-15	okt-15	nov-15	dec-15	jan-16	feb-16	mrt-16
Start voorbereiding:																		
Inspraak omwonende:																		
Voorlopig ontwerp																		
Inspraak omwonende:																		
Definitief ontwerp:																		
Aanbesteding:																		
Start uitvoering:																		
Gereed:																		

6.6 Projectorganisatie

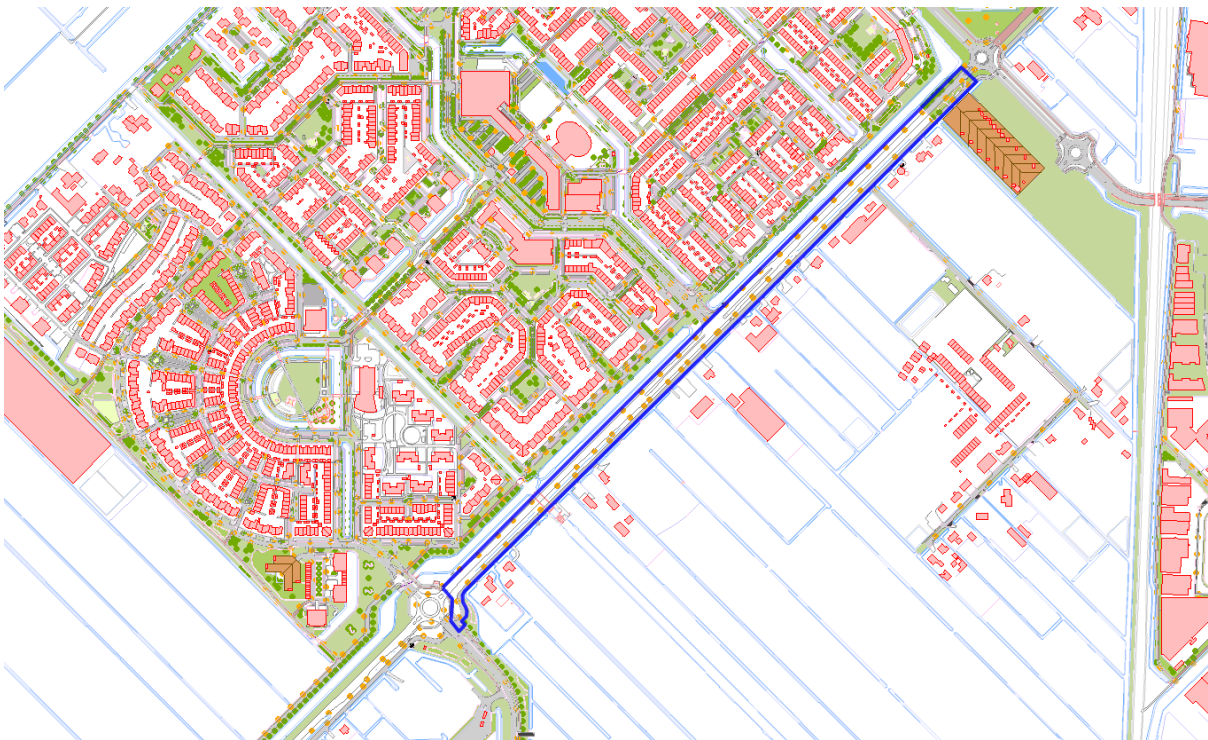
Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs



7 2^e Bloksweg en de Beijerincklaan.

7.1 Het projectgebied

De Beijerincklaan is een van de belangrijke gebiedsontsluitingswegen van de gemeente. Op deze voormalige provinciale weg wordt de snelheid verlaagd van de toegetane 80 km/u naar 50 km/u. Een belangrijke ontwikkeling binnen het project is het omvormen van de kruising met de Zuidplaslaan. De verkeersregelinstantie wordt vervangen door een rotonde. Langs de Beijerincklaan bevindt zich een parallelstructuur, de 2^e Bloksweg. Deze erftoegangsweg zal onderdeel uitmaken van de verkeersstructuur in de woonwijk De Triangel.



7.2 Aanleiding tot het project

Door de ontwikkeling van de nieuwe woonwijk De Triangel is het noodzakelijk de bebouwde kom grens te verplaatsen. De aansluiting van de hoofdinfrastructuur van Triangel op de kruising Beijerincklaan – Zuidplaslaan wordt vormgegeven als rotonde. De voormalige provinciale weg (de Beijerincklaan) is in 2014 overgedragen aan de gemeente (het gaat over het deel ten noorden van de Zuidelijke Rondweg. Deel ten zuiden hiervan blijft van PZH en heet ook Beijerincklaan). De bebouwde kom grens zal worden verplaatst nabij/direct ten zuiden van de rotonde Zuidelijke Rondweg. De Beijerincklaan is een gebiedsontsluitingsweg. Binnen de bebouwde kom geldt er daarom een snelheid van 50 km/h. De huidige snelheid is 80 km/h. Vanwege de snelheidswijziging zijn maatregelen nodig. Uit onderzoek blijkt ook dat de verharding en de fundering van 2^e Bloksweg aan vervanging toe zijn en dat de openbare verlichting vernieuwd moet worden..

7.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

De Beijerincklaan en de tweede Bloksweg worden Duurzaam Veilig ingericht. De Beijerincklaan wordt ingericht op basis van het snelheidsregime van 50 km/u. De 2^e Bloksweg zal deel uitmaken van de weginfrastructuur van De Triangel en wordt ingericht als 30 km/u. De nieuwe rotonde wordt vormgegeven volgens de richtlijnen van Duurzaam Veilig.

7.4 Wat gaan we doen

Verharding: De Beijericklaan wordt voorzien van twee asverspringingen: tussen de Zuidelijk Rondweg en de Zuidplasmaan en tussen de Zuidplasmaan en de Dreef. De asfaltverharding in de 2^e Bloksweg wordt vervangen door een elementenverharding voorzien van plateaus en drempels. De aansluiting op de Zuidelijke Rondweg wordt voorzien van een inritconstructie.

Met de aanleg van een rotonde komt de bestaande verkeersregelinstallatie te vervallen. De rotonde is ontworpen dat het verkeer ten minste de komende 20 jaar goed verwerkt kan worden.

Openbare Verlichting: De kabels en de armaturen worden vervangen, waarbij de nieuwe openbare verlichting aansluit de verlichting van de verlegde Dreef.

Openbaar Groen: De bomen worden vervangen in verband met het herstellen van de oorspronkelijke laanbeplanting en het wegnemen van de overlast in de vorm van pluïsvorming.

7.5 Planning werkzaamheden

	okt- 14	nov- 14	dec- 14	jan- 15	feb- 15	mrt- 15	apr- 15	mei- 15
Start voorbereiding:								
Inspraak omwonende:								
Voorlopig ontwerp								
Definitief ontwerp:								
Aanbesteding:								
Start uitvoering:								
Gereed:								

7.6 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	A. (Andre) Mies
Directievoerder	Nader te bepalen



Disciplinaire projecten 2015



8 Relinen Chopinlaan en Beethovenlaan

8.1 Aanleiding tot het project

In de loop der jaren is het beton van het transportriool in de Chopinlaan, Beethovenlaan en omstreken aangetast door het afvalwater. Dit proces wordt versneld door de persleiding vanuit Zuidplas die in het riool in de Chopinlaan uitkomt. Om te voorkomen dat het riool verder wordt aangetast en te zorgen dat het riool nog circa 40 jaar mee kan, wordt het riool gerelined. Het riool wordt dan voorzien van een kunststof binnenvoering die van binnenuit het riool geplaatst wordt. Deze kunststof binnenvoering is ongevoelig voor aantasting door het afvalwater en is voordeliger dan het vervangen van het riool. Bijkomend voordeel is ook dat nauwelijks gegraven hoeft te worden waardoor de overlast voor de omgeving zeer beperkt blijft.

8.2 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Doelstelling is – door het aanbrengen van een zogenaamde liner – de levensduur van het riool met enkele tientallen jaren te verlengen en daarmee de werking van ons rioolstelsel te garanderen.

8.3 Wat gaan we doen

De gekozen kous (polyester naaldvilt of glasvezel) wordt geïmpregneerd met een kunsthars. Het te relinen riooldeel wordt afgesloten van het riolsysteem. Vervolgens wordt het schoongemaakt, obstakelvrij gemaakt en geïnspecteerd. De kous wordt ingebracht via een put. Waterdruk of luchtdruk zorgen ervoor dat de kous zich tegen de wand nestelt. De hars hardt uit door behandeling met UV-licht of door verwarming met water of stoom. Nadat de kous is afgekoeld wordt het riool weer in gebruik genomen.

Het relinen is voordeliger dan het aanbrengen van een nieuw riool, tevens is de overlast beperkt.

8.4 Planning werkzaamheden

Uitvoering in 2015

8.5 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	H. Zandbergen
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs

9 Extra rioolberging centrumgebied

9.1 Aanleiding tot het project

Door de realisatie van het nieuwe centrum is het noodzakelijk het afvalwater goed te kunnen verwerken, zodat dit niet overstort op ons watersysteem of op straat. Gekozen is om een extra berging te realiseren voor de woningen en winkels in ons nieuwe centrum. Het riool wordt robuuster en kan bij een eventuele storingen in ons gemeaal het afval gedurende 24 uur bergen in het eigen stelsel.

9.2 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Het voorkomen van overlast in de vorm van vuilwater wat in ons watersysteem of op straat komt.

9.3 Wat gaan we doen

Afronding werkzaamheden extra berging, er is een rioolbuis aangebracht met de capaciteit om 24 uur aan vuilwater te bergen.

9.4 Planning werkzaamheden

De werkzaamheden realiseren we in het eerste kwartaal 2015.

9.5 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectleider	B. (Bram) van Bekkum
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs

10 Groen doet goed

10.1 Aanleiding tot het project

Het programma Groen doet goed is opgezet omdat buitenspelen en bewegen opgroeiende kinderen in diverse opzichten goed doet. Het is een initiatief van het IVN om in Zuid-Holland kinderen van 4 tot 12 jaar meer in het groene buitengebied te laten spelen en bewegen. Waddinxveen doet mee aan dit programma omdat gebleken is in andere plaatsen dat natuurlijk spelen voorziet in een behoefte bij kinderen en het helpt de woonomgeving aantrekkelijker te maken voor gezinnen met kinderen. Bovendien past dit in de uitwerking van het collegeprogramma en de actualisatie van het speelruimteplan.

10.2 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Doelen zijn:

- Gedurende het project gaan 500 kinderen (4 – 12 jaar) en hun verzorgers meer naar buiten
- Na afloop van het project blijven structureel meer kinderen naar buiten gaan
- Meer waardering bij meer inwoners van Waddinxveen voor het groene buitengebied.
- Tenminste één nieuwe dan wel verbeterde natuurspeelplek realiseren die goed wordt gebruikt

10.3 Wat gaan we doen

We gaan tenminste één aantrekkelijke natuurspeelplek realiseren via een participatieve aanpak. Daarnaast zorgen we voor de ontwikkeling en het gebruik van een buitenlesprogramma en gaan we actief het buitenspelen stimuleren.

10.4 Planning werkzaamheden

Het project wordt in 2015 uitgevoerd.

10.5 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder J.M. (Jeannette) Nieboer
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectleider	Nader te bepalen
Directievoerder	Nader te bepalen

11 Polderplan Weids Bloemendaal

11.1 Aanleiding tot het project

Het Polderplan Weids Bloemendaal is opgesteld uit bezorgdheid van veel partijen over de toekomst van Polder Bloemendaal. De directe aanleiding was het voornemen van het provinciaal bestuur om dit gebied uit de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) te halen waardoor een belangrijke kostendrager voor het terreinbeheer zou vervallen. Hierop heeft gemeente Waddinxveen samen met 12 andere partijen verenigd in de projectgroep Weids Bloemendaal een plan uitgebracht om op alternatieve, vernieuwende wijze invulling te geven aan het duurzaam beheren en ontwikkelen van de polder Bloemendaal.

11.2 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Het Polderplan is een integraal plan gericht op duurzame ontwikkelen en beheren van de groene en blauwe functies van het buitengebied. Doelen zijn de recreatieve betekenis van de polder te vergroten, behoud en herstel van natuur en landschap en zorgen voor een goed functionerend watersysteem.

11.3 Wat gaan we doen

We zetten in op realisatie van de volgende maatregelen:

Recreatie

- Uitbreiding wandelroutenetwerk, creëren een uitkijkpunt, aanleg van kleinschalige recreatieve voorzieningen, stimuleren van initiatieven van ondernemers die (meer) invulling willen geven aan hun rol als gastheer, organisatie van een jaarlijkse open polderdag;
- Natuur en landschap
 Weidevogelbeheer en (agrarisch) natuurbeheer, groot onderhoud en herstel van cultuurhistorisch waardevolle landschapselementen zoals erfbeplantingen, pestbosjes en petgaten.
 Aanleg van natuurvriendelijke/ groene oever langs de Molenvliet, Winterdijk en elders in de polder.
- Water
 Baggeren van al het polderwater.

11.4 Planning werkzaamheden

De uitvoering van het Polderplan loopt van 2014 tot en met 31 december 2016.

11.5 Projectorganisatie

Gemeente Waddinxveen is eindverantwoordelijk voor het Polderplanuitvoering en werkt in de uitwerking en uitvoering samen met 12 andere partijen.

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectleider	E. (Eric) Kortlandt
Directievoerder	divers

12 Realisatie Jeugd ontmoetingsplek

12.1 Aanleiding tot het project

Behoeftte jeugdigen aan ontmoetingsplek en achtergebleven realisatie speelruimte voor jongeren vanuit speelruimte plan

12.2 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Realiseren van ontmoetingsplekken voor jongeren en zo tegemoet komen aan de vraag vanuit jongeren. Daarnaast verminderen we de overlast op andere plekken in de gemeente.

12.3 Wat gaan we doen

Verspreid over Waddinxveen verschillende ontmoetingsplekken voor de jeugd van 12 jaar en ouder creëren. Dit gebeurt in samenspraak met jongeren, omwonenden, het wijkplatform en partners als het jongerenwerk en de politie.

12.4 Planning werkzaamheden

Oplevering 2^e kwartaal 2015

12.5 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	J.M. Nieboer
Ambtelijk verantwoordelijk	M. van Zwieten
Projectleider	J. Veen
Directievoerder	n.n.b.

13 Zuidkade

13.1 Aanleiding tot het project

De huidige kade stamt van net na de Tweede Wereldoorlog. Een groot deel langs de Zuidkade voldoet niet meer aan de huidige eisen op het gebied van onderhoud en veiligheid. Er zijn gaten en kieren, waardoor de grond langzaam de Gouwe in stroomt. Dit kan leiden tot verzakkingen in de dijk en de weg. De provincie Zuid-Holland is als vaarwegbeheerder verantwoordelijk voor vlot en veilig verkeer over het water en zorgt daarom voor het vernieuwen van de oeverconstructie. Het gaat om ongeveer 900 meter langs de Zuidkade, ongeveer tussen de Burgemeester Trooststraat en de zuidelijke aansluiting met de St. Victorstraat.

De gemeente is verantwoordelijk voor de Zuidkade. De Zuidkade verkeert in een matige onderhoudstoestand. Het grondlichaam is de feitelijke waterkering en dient op leggerafmeting terug te worden gebracht door de gemeente tussen de Kouwe Hoek tot het oude Raadhuis (ca. 1.600m).

13.2 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Doelstelling is een veilige waterkering met daarachter een duurzaam veilig ingerichte weg.

13.3 Wat gaan we doen

Voor de bouw van de nieuwe oeverconstructie brengt de provincie een stalen damwand aan in de grond met een lengte variërend tussen de 11 en 17 meter.

Naast het op hoogte brengen van de weg en het aanbrengen van de verharding wil de gemeente de weg duurzaam veilig inrichten. Dit betekent dat er verkeersremmende maatregelen worden aangebracht, bijvoorbeeld wegversmallingen en plateaus op de aansluitingen met de zijwegen van de Zuidkade.

Er worden twee aparte bestekken op de markt gezet. De provincie is leidend in haar werkzaamheden, de gemeente volgt. De overlast voor de burger wordt hierdoor tot een minimum beperkt.

13.4 Planning werkzaamheden

Uitvoering in 2015

13.5 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	n.n.b.

Integrale projecten openbare ruimte 2016



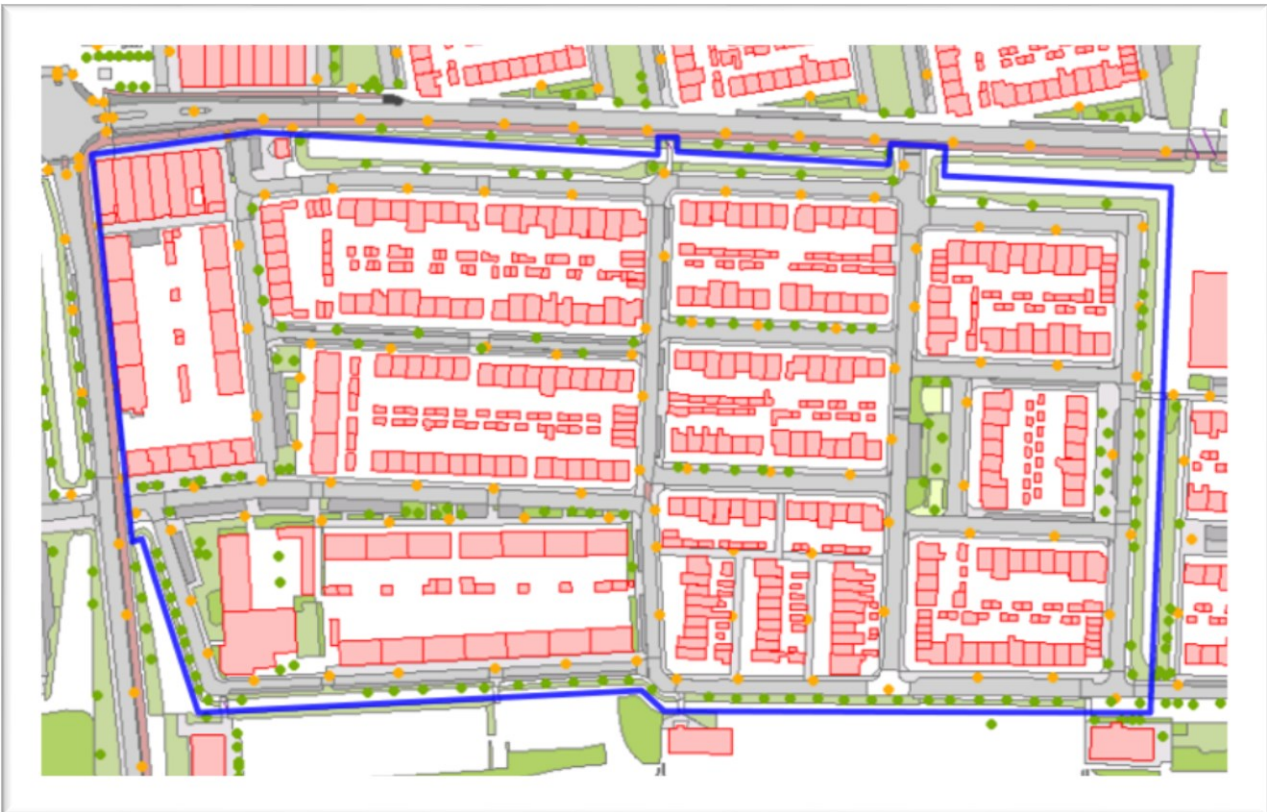
14 Oranjewijk zuid

14.1 Het projectgebied

Het projectgebied bevindt zich in de Oranjewijk uit de periode '57 tot '64. Het gebied heeft een heldere ruimtelijke structuur van straten en een redelijk centraal gelegen singelstructuur. Er is sprake van een ritmiek: veelal is er sprake van blokken met rijwoningen met aan de buitenranden galerijwoningen en portiekflats. Het patroon van de straten en de singelstructuur wordt ondersteund door de plaatsing van de bebouwing.

In het gebied komen galerijflats, portiekwoningen en laagbouw voor. De laagbouw bestaat overwegend uit rijwoningen van twee lagen met zadeldak uit verschillende perioden. De blokken staan meestal met hun lengterichting langs de straat met de entree gericht op de straat. Op hoeken, vaak bij buurtontsluitingen is verschillende keren sprake van blinde kopgevels aan de openbare weg.

De openbare ruimte is beperkt wat voornamelijk terug te vinden is in de relatief smalle straten. De wijk wordt omsloten door een brede watergang en het dijklichaam langs de Puttenringvaart. Binnen het projectgebied zal extra aandacht zijn voor de herinrichting van de smalle straten in relatie tot de verkeersveiligheid en het parkeren, het openbaar groen en de openbare verlichting.



14.2 Aanleiding tot het project

De verharding vertoont ongelijkmatige zettingen en is van zeer slechte kwaliteit (verouderd). De kabels van de openbare verlichting zijn sterk verouderd waardoor er veel storingen optreden en de inrichting van het openbaar gebied voldoet niet aan de meest recente richtlijnen. Er zijn de afgelopen jaren meerdere signalen van zowel de burger als de hulpdiensten gemeld over de smalle wegprofielen in relatie tot de bereikbaarheid van de hulpdiensten. Het groen is aan vernieuwing toe.

14.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Doelstelling is het projectgebied in te richten conform de richtlijnen van duurzaam veilig, het op hoogte brengen van de openbare ruimte en verbeteren van de kwaliteit van de openbare ruimte. Bij de herinrichting willen we de bereikbaarheid van het gebied optimaliseren.

Door het oude bestratingsmateriaal te vervangen door nieuw materiaal verbetert de kwaliteit van de openbare ruimte.

Naast verbetering van de openbare ruimte, nemen hiermee ook het woongenot en de beleving van de wijk toe. In samenwerking met de bewoners willen we de wijk herinrichten. Het gewenste eindresultaat is een wijk waar het prettig is om te wonen.

14.4 Wat gaan we doen

Verharding: In de rijbaan, parkeervakken en het trottoir wordt gebruik gemaakt van nieuw bestratingsmateriaal. De rijbaan wordt uitgevoerd in de kleur heidepaars, de parkeervakken in zwart, de plateaus krijgen een gele kleur en de trottoirs grijs. We onderzoeken de mogelijkheid om meer ruimte te creëren voor de rijbaan, door bijvoorbeeld de trottoirs te versmallen.

Riolering: Waar nodig worden de kolken en de kolkenleidingen vernieuwd. De putten worden op hoogte gebracht. Het vuilwaterriool wordt hersteld door het relinen van de buizen.

Civiel technische kunstwerken: De voetgangersbrug zal deels of geheel worden vervangen.

Openbare Verlichting: De kabels worden vervangen en waar nodig ook de masten en armaturen. Middels een verlichtingsberekening wordt nagegaan of de openbare verlichting voldoet aan de richtlijnen.

Openbaar Groen: De bomen die in de trottoirs staan worden verwijderd en waar mogelijk teruggeplaatst met bodemverbetering, het overige groen wordt heringericht.

Speelvoorziening: De speelvoorziening wordt opgeknapt en voorzien van een ondergrond bestaande uit rubberen tegels.

14.5 Planning werkzaamheden

	okt- 15	nov- 15	dec- 15	jan- 16	feb- 16	mrt- 16	apr- 16	mei- 16	jun- 16	jul- 16	aug- 16	sep- 16	okt- 16	nov- 16	dec- 16
Start voorbereiding															
Afstemming belanghebbende															
Voorlopig ontwerp															
Afstemming belanghebbende															
Definitief ontwerp															
Aanbesteding															
Start uitvoering															
Gereed															

14.6 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Ceas) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs



15 Graanakker

15.1 Het projectgebied

De Graanakker ligt in de wijk Zuidplas, één van uitbreidingswijken na 1980 van Waddinxveen. De bebouwing volgt het patroon van woonstraten, woonerven en woonpaden en is ruim van opzet. De ruimtelijke structuur kent een grote diversiteit. In het gebied staan rijwoningen welke met hun lengterichting langs de straat staan met de entree gericht op de straat. Bebouwing verspringt regelmatig qua rooilijn.

De woningen zijn gegroepeerd rondom een centraal gelegen plantsoen / speelveld. Het parkeren vindt plaats op straat, overwegend haaks parkeren.



15.2 Aanleiding tot het project

De verharding vertoont ongelijke zettingen, waardoor wateroverlast ontstaat en het rijcomfort is afgenomen. De kabels van het lichtnet zijn na 30 jaar aan vervanging toe. De fietspaden Linzenakker en Gerstakker vallen niet binnen het projectgebied.

15.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Doelstelling is het projectgebied in te richten conform de richtlijnen van duurzaam veilig, het op hoogte brengen van de openbare ruimte (5 tot 10 cm) en verbeteren van de kwaliteit van leefomgeving. Een optimale verhouding vinden tussen het openbaar groen, spelen en parkeren.

15.4 Wat gaan we doen

Verharding: De rijbaan herstraten we met bestaand materiaal, de voetpaden worden vervangen door nieuw materiaal. Eventuele extra maatregelen zoals drempels of plateaus worden uitgevoerd in gele betonstraatstenen, de parkeervakken worden uitgevoerd in zwarte betonstraatstenen.

Riolering: Waar nodig worden de kolken en de kolkenleidingen vernieuwd. De putten worden op hoogte gebracht. Mogelijk wordt er extra hemelwaterriool aangebracht.

Openbare Verlichting: De kabels worden vervangen en waar nodig ook de armaturen. Middels een verlichtingsberekening wordt nagegaan of de openbare verlichting voldoet aan de richtlijnen.

Openbaar Groen: De bomen die in de trottoirs staan blijven in principe gehandhaafd, voor het overige groen wordt ten tijde van de voorbereiding gekozen voor handhaven of herinrichten.

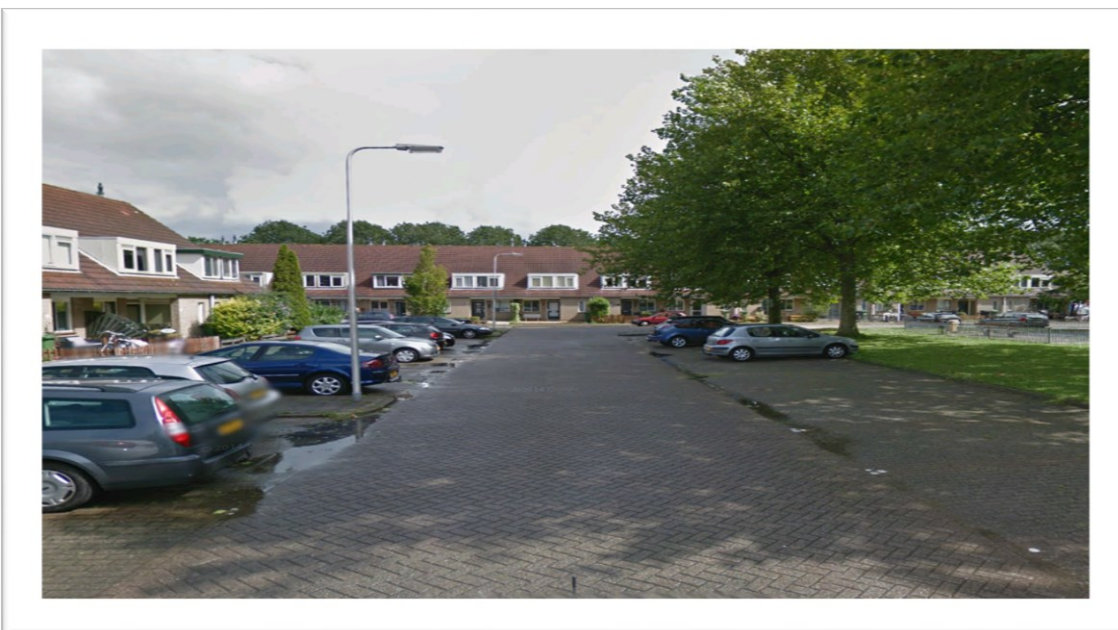
Speelvoorziening: De speelvoorziening wordt opgeknapt en/of vervangen en voorzien van een ondergrond bestaande uit rubberen tegels.

15.5 Planning werkzaamheden

	okt-15	nov-15	dec-15	jan-16	feb-16	mrt-16	apr-16	mei-16	jun-16	jul-16	aug-16	sep-16	okt-16	nov-16	dec-16	jan-17	feb-17	mrt-17
Start voorbereiding																		
Afstemming belanghebbende																		
Voorlopig ontwerp																		
Afstemming belanghebbende																		
Definitief ontwerp																		
Aanbesteding																		
Start uitvoering																		
Gereed:																		

15.6 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs



16 Dorpstraat

16.1 Het projectgebied

De Dorpstraat e.o. behoort tot één van de historische kernen van Waddinxveen. Naast de historische bebouwing zijn hier ook nieuwe uitbreidingen aan toegevoegd. Er is sprake van een gemengd functiepatroon, voornamelijk winkelvoorzieningen en wonen.

In de Dorpstraat is sprake van dorpse centrumbebouwing direct aan de straat met een kleinschalige en individuele karakteristiek. Woningen staan in de kern van het gebied dicht op de straat en dicht op elkaar. In de achterliggende gebieden is er meer afstand naar de straat en onderling. De openbare ruimte kent een erfachtige inrichting waarbij ook langs geparkeerd wordt.



16.2 Aanleiding tot het project

Vanuit de inspectie is gebleken dat er onderhoud moet worden uitgevoerd aan het asfalt. Gezien het wegtype – erftoegansweg – is het wenselijk de Dorpstraat geheel in een elementenverharding uit te voeren. De kabels van de openbare verlichting hebben de technische levensduur behaald en dienen vervangen te worden.

16.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

De Dorpstraat is in de visie beheer openbare ruimte aangeduid als centrumgebied. De inrichtings- en onderhoudseisen liggen hier op niveau A. Het gewenste eindresultaat is een inrichting conform de richtlijnen van duurzaam veilig met een hoogwaardig materiaal gebruik.

16.4 Wat gaan we doen

Verharding: De asfaltverharding wordt verwijderd en we brengen in de gehele rijbaan gebakken materialen terug. De trottoirs in het winkelgebied worden uitgevoerd in gebakken materialen, buiten het winkelgebied vernieuwen we de trottoirs met grijze tegels.

Riolering: Waar nodig worden de kolken en de kolkenleidingen vernieuwd. In 2015 onderzoeken we het lekriool, eventueel komen hier extra werkzaamheden uit naar voren (reinigen).

Openbare Verlichting: De kabels worden vervangen en waar nodig ook de armaturen. We maken bij de keuze van de armaturen onderscheidt tussen de verlichting in het winkelgebied en het woongebied.

Openbaar Groen: Het groen in de bakken en de bakken zelf worden verwijderd, er wordt gezocht naar een betere invulling van het groen.

16.5 Planning werkzaamheden

	okt-15	nov-15	dec-15	jan-16	feb-16	mrt-16	apr-16	mei-16	jun-16	jul-16	aug-16	sep-16	okt-16	nov-16
Start voorbereiding														
Afstemming belanghebbende														
Voorlopig ontwerp														
Afstemming belanghebbende														
Definitief ontwerp														
Aanbesteding														
Start uitvoering														
Gereed														

Gezien het aantal ondernemers is gekozen om voor de vakantieperiode (maand december) gereed te zijn.

16.6 Projectorganisatie

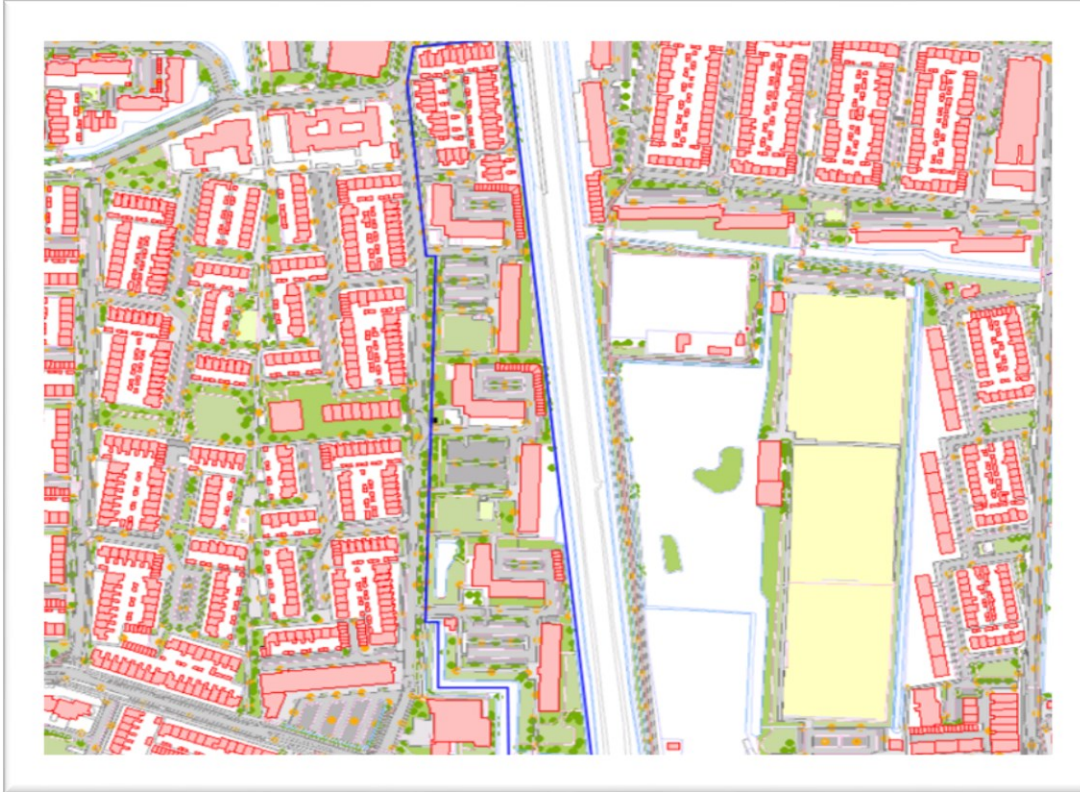
Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs



17 Horsten

17.1 Het projectgebied

Dit woongebied ligt in één van de naoorlogse uitbreidingen (begin jaren 70) van Waddinxveen, is groen van opzet en heeft een heldere ruimtelijke structuur. In een groene setting zijn diverse woonflats in een regelmatige ritmiek geplaatst. Geparkeerd wordt op grote parkeerterreinen rondom de flatgebouwen. Aan de noordzijde bevindt zich een cluster grondgebonden woningen, aan de zuidzijde een kerkgebouw.



17.2 Aanleiding tot het project

Uit de inspecties komt naar voren dat een groot deel van de verharding aan groot onderhoud toe is. In 2012 is de kabel van de openbare verlichting vernieuwd, waardoor zetting in de bestrating is ontstaan. De kolkenleidingen zijn aan vervanging toe en worden aangesloten op de "nieuwe" watergang en op het nieuwe riool in de Groensvoorde.

17.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Een goed ingerichte leefomgeving conform de richtlijnen van duurzaam veilig, het op hoogte brengen van de openbare ruimte (5 tot 10 cm) en verbeteren van de kwaliteit van leefomgeving. Een optimale verhouding vinden tussen het openbaar groen en het parkeren. Het verminderen van water op straat en het afkoppelen van het hemelwater zodat ons vuilwaterriool minder belast wordt.

17.4 Wat gaan we doen

Verharding: De rijbaan herstraten we met bestaand materiaal, de voetpaden worden vervangen door nieuw materiaal. Eventuele extra maatregelen zoals drempels of plateaus worden uitgevoerd in gele betonstraatstenen.

Riolering: Vervangen van het HWA (hemelwater) en waar nodig het vervangen van de kolken.

Civiel technische kunstwerken: Aan de brug in de Elzenhorst worden maatregelen doorgevoerd (conserveren van de stalen delen) om de levensduur te optimaliseren.

Openbaar Groen: De heestervakken worden waar nodig aangevuld met beplanting, heringericht of omgevormd tot gras.

Speelvoorziening: De speelvoorzieningen worden opgeheven. Vanuit de herijking speelruimteplan is geconstateerd dat er te weinig kinderen wonen om de locatie te behouden. Wel wordt aandacht gegeven aan het verbeteren van informele speelaanleidingen.

17.5 Planning werkzaamheden

	okt-15	nov-15	dec-15	jan-16	feb-16	mrt-16	apr-16	mei-16	jun-16	jul-16	aug-16	sep-16	okt-16	nov-16	dec-16	jan-17	feb-17	mrt-17
Start voorbereiding	■																	
Afstemming belanghebbende	■	■																
Voorlopig ontwerp		■	■															
Afstemming belanghebbende			■	■														
Definitief ontwerp					■													
Aanbesteding						■	■											
Start uitvoering								■	■	■	■	■	■	■	■			
Gereed															■			

17.6 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs



Projectenboek Openbare Ruimte

Disciplinaire projecten 2016



18 Ontwikkeling natuurvriendelijke oevers Coenecoop

18.1 Aanleiding tot het project

Uit inspectie in 2013 blijkt dat de damwand een verwachte levensduur heeft van 2 tot 5 jaar en daarmee tussen 2015 en 2018 vervangen moet worden.

18.2 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Doelstelling is het voorkomen van afkalving van de oever, gewenst eindresultaat is een goede oeverbescherming.

18.3 Wat gaan we doen

We gaan bekijken of het mogelijk is om natuurvriendelijke oevers aan te leggen. Als dat niet mogelijk is, gaan we kijken welke maatregelen we moeten treffen om de oeverbescherming te herstellen.

18.4 Planning werkzaamheden

Uitvoering vindt plaats in 2016.

18.5 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	A. (Angelique) Martens
Projectleider	H. (Hennie) Zandbergen
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs

Integrale projecten openbare ruimte 2017



19 De Akker

19.1 Het projectgebied

De Akker ligt in de wijk Zuidplas, de buurt is aangelegd in begin jaren '80. De bebouwing volgt het patroon van woonstraten, woonerven en woonpaden en is ruim van opzet. De ruimtelijke structuur kent een grote diversiteit. In het gebied staan rijwoningen welke met hun lengterichting langs de straat staan met de entree gericht op de straat. Bebouwing verspringt regelmatig qua rooilijn. De woningen zijn gegroepeerd rondom een enigszins centraal gelegen plantsoen en speelveld. Het parkeren vindt plaats op straat, overwegend haaks parkeren.



19.2 Aanleiding tot het project

De verharding vertoont ongelijkmatige zettingen, de kabels van het lichtnet zijn verouderd en ons rioolstelsel dient geoptimaliseerd te worden. De speeltoestellen en het openbaar groen zijn aan vervanging toe.

19.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Een optimale inrichting van de openbare ruimte waar een goede verdeling is tussen spelende kinderen, openbaar groen en parkeerplaatsen. De rijbaaninrichting conform duurzaam veilig en een optimale afvoer van hemelwater.

19.4 Wat gaan we doen

Verharding: De rijbaan herstraten we met bestaand materiaal, de voetpaden worden vervangen door nieuw materiaal. Eventuele extra maatregelen zoals drempels of plateaus worden uitgevoerd in gele betonstraatstenen, de parkeervakken worden uitgevoerd in zwarte betonstraatstenen.

Riolering: Waar nodig worden de kolken en de kolkenleidingen vernieuwd, daarnaast wordt voor een optimale afvoer van het hemelwater circa 1.000m¹ extra HWA riool aangelegd.

Openbare Verlichting: De kabels van ons netwerk worden vervangen.

Openbaar Groen: De heestervakken worden opnieuw ingericht, gedeeltelijk worden de vakken omgevormd tot gazon. De bomen in de verharding worden deels verwijderd, we planten nieuwe bomen met voldoende ondergrondse ruimte.

Speelvoorziening: We richten de speelplek opnieuw in, waarbij we het kunstgrasveld handhaven. Mits mogelijk hergebruiken we de ondergrond van rubbertegels. De doelgroep is kinderen van 0-6 jaar.

19.5 Planning werkzaamheden

	sep-16	okt-16	nov-16	dec-16	jan-17	feb-17	mrt-17	apr-17	mei-17	jun-17	jul-17	aug-17	sep-17	okt-17	nov-17	dec-17	jan-18	feb-18
Start voorbereiding																		
Afstemming belanghebbende																		
Voorlopig ontwerp																		
Afstemming belanghebbende																		
Definitief ontwerp																		
Aanbesteding																		
Start uitvoering																		
Gereed																		

19.6 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs

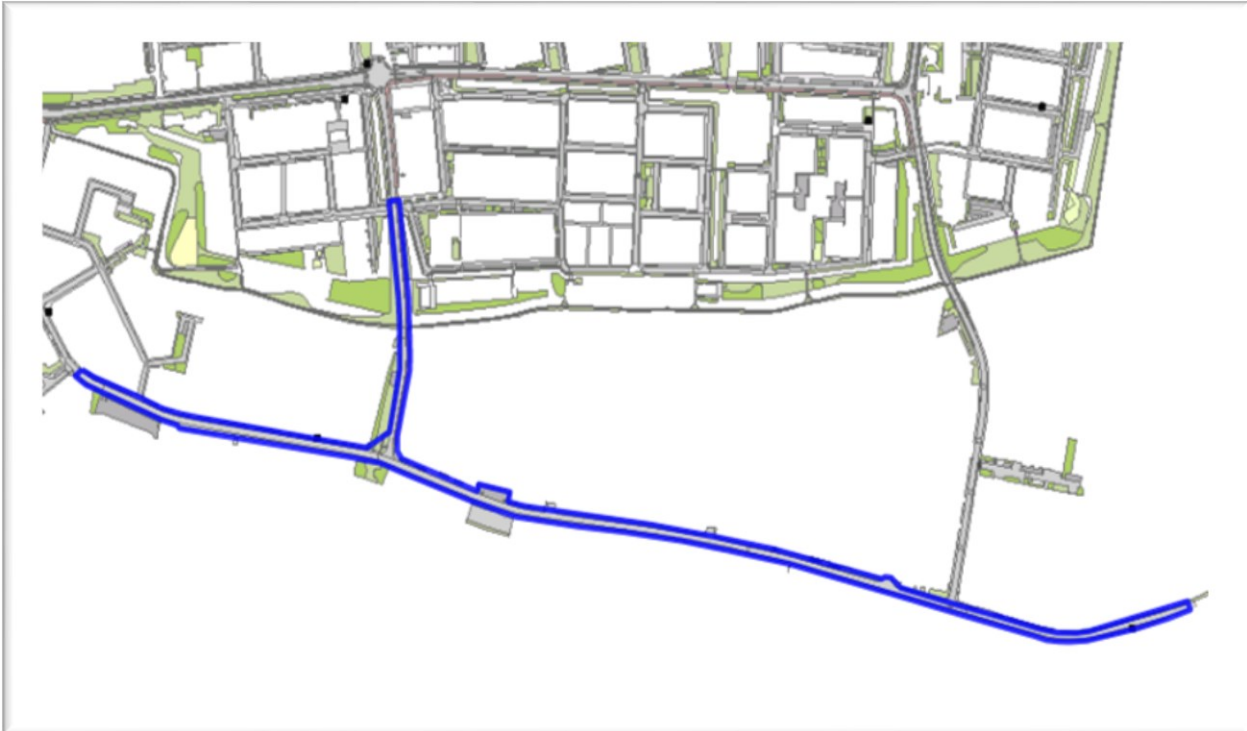


20 Noordkade

20.1 Het projectgebied

De Noordkade is één van de oude linten in Waddinxveen en loopt parallel met de Gouwe. Aan weerszijden van het lint bevindt zich bebouwing. De oostzijde van de Noordkade is een vooroorlogse uitbreiding met woningbouw, de westzijde een naoorlogse uitbreiding middels een bedrijventerrein. De bebouwing is vrij divers van karakter.

Parkeren vindt zowel plaats op eigen terrein (bedrijventerrein en woningen) als de openbare ruimte (op de stoep). Beleving van de Noordkade wordt deels bepaald door de (groene) overgangszone met het bedrijventerrein.



20.2 Aanleiding tot het project

Tijdens de globale visuele inspectie van de Noordkade is geconstateerd dat er lichte tot ernstige scheurvorming is van de asfaltverharding. Uit het wegenbouwkundig onderzoek blijkt dat de restlevensduur van de Noordkade erg laag is, dit komt overeen met het visuele beeld. Op diverse plekken heeft de fundering een lage draagkracht. Een deel van de riolering in de Willem de Zwijgerlaan moet vervangen worden. Binnen het projectgebied zijn de kabels van de openbare verlichting aan vervanging toe.

20.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Het verlengen van de restlevensduur van de rijbaan en een inrichting conform duurzaam veilig. Het verbeteren van de verkeerssituatie.

20.4 Wat gaan we doen

Verharding: Het aanbrengen van een nieuwe asfaltweg, daarnaast vernieuwen we het trottoir.

Riolering: Aanbrengen van een nieuw riool in de Willem de Zwijgerlaan.

Openbare Verlichting: We brengen nieuwe kabels aan en vervangen de armaturen.

Openbaar Groen: Kleine aanpassingen in het groen worden doorgevoerd.

20.5 Planning werkzaamheden

	okt-16	nov-16	dec-16	jan-17	feb-17	mrt-17	apr-17	mei-17	jun-17	jul-17	aug-17	sep-17	okt-17	nov-17	dec-17
Start voorbereiding															
Afstemming belanghebbende															
Voorlopig ontwerp															
Afstemming belanghebbende															
Definitief ontwerp															
Aanbesteding															
Start uitvoering															
Gereed															

20.6 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs

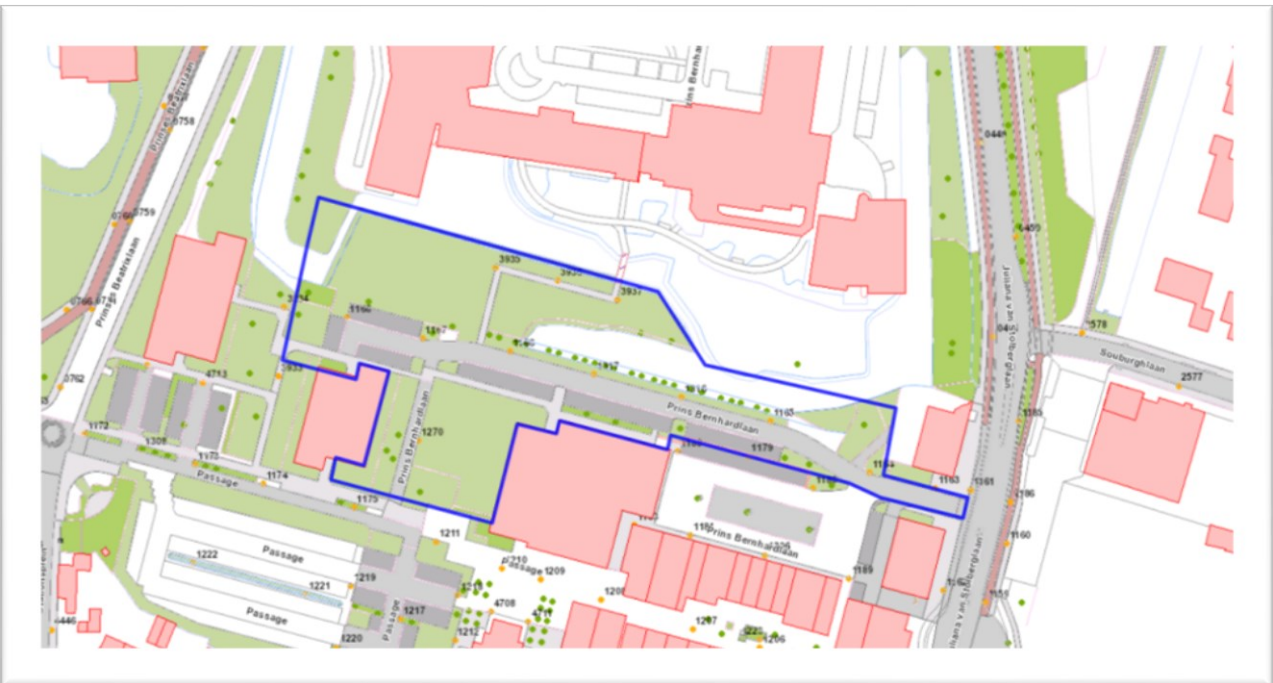


21 Onderzijde Passage

21.1 Het projectgebied

Dit groengebied ligt in één van de naoorlogse uitbreidingen van Waddinxveen. Aan de noordzijde staat het verzorgingstehuis Souburgh en aan de zuidzijde de winkelstrip De Passage. Het complex Souburgh is een relatief grootschalig complex met gestapelde bouw. Aan de zuidzijde staan diverse portiekflats in een regelmatige ritmiek. De Passage ligt aanzienlijk hoger (ongeveer een verdiepingshoogte) dan het groengebied. Het niveauverschil wordt opgelost middels een groen talud tussen de portiekflats. Er wordt op straat geparkeerd, voornamelijk langs de Juliana van Stolberglaan. Door het groengebied loopt een watergang welke onderdeel vormt van het waterstelsel in de Oranjewijk.

Daarnaast maakt de Passage onderdeel uit van het zogenaamde SB-gebied. De komende jaren zet de gemeente in op een herstructurering en een kwaliteitsimpuls in dit gebied. De Passage zal, vanwege het nieuwe centrum, haar winkelfunctie verliezen. Bij Souburgh speelt het volgende. Als gevolg van het huidige overheidsbeleid en de AWBZ bezuinigingen gaat Souburgh in de komende zes jaar sluiten. Zorgpartners en Woonpartners onderzoeken nu de mogelijkheden om samen te gaan werken op de Souburgh locatie, op het gebied van wonen en zorg. De weerslag hiervan op de buitenruimte is nu nog niet bekend.



21.2 Aanleiding tot het project

De verharding is verzakt en er blijft veel water op straat staan. Om het water van de kade te verwerken dient drainage aangebracht te worden. De aanwezige hoofdwatergang heeft onvoldoende doorstroming en voldoet niet aan de eisen van het hoogheemraadschap. De keermuur is aan onderhoud toe en de kabels van de openbare verlichting zijn aan vervanging toe.

21.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Een evenwichtig watersysteem wat voldoet aan de eisen van het hoogheemraadschap. Een comfortabele rijbaan die voldoet aan de inrichtingseisen vanuit het principe duurzaam veilig. Een natuurvriendelijke oeververdediging.

21.4 Wat gaan we doen

Verharding: herstraten van de rijbaan en de trottoirs met bestaand materiaal.

Riolering: aanbrengen van nieuwe kolkenleidingen en drainage, waar nodig vervangen we de kolken.

Civiel technische kunstwerken: we plaatsen een nieuwe brug over de nieuw te realiseren watergang.

Beschoeiing: het aanbrengen van nieuwe beschoeiing en waar mogelijk een natuurvriendelijke oever.

Openbare Verlichting: het vervangen van de kabels openbare verlichting

Openbaar Groen: we handhaven – waar mogelijk – de bomen.

21.5 Planning werkzaamheden

	sep-16	okt-16	nov-16	dec-16	jan-17	feb-17	mrt-17	apr-17	mei-17	jun-17	jul-17	aug-17	sep-17	okt-17	nov-17	dec-17	jan-18	feb-18	
Start voorbereiding																			
Afstemming belanghebbende																			
Voorlopig ontwerp																			
Afstemming belanghebbende																			
Definitief ontwerp																			
Aanbesteding																			
Start uitvoering																			
Gereed																			

21.6 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs



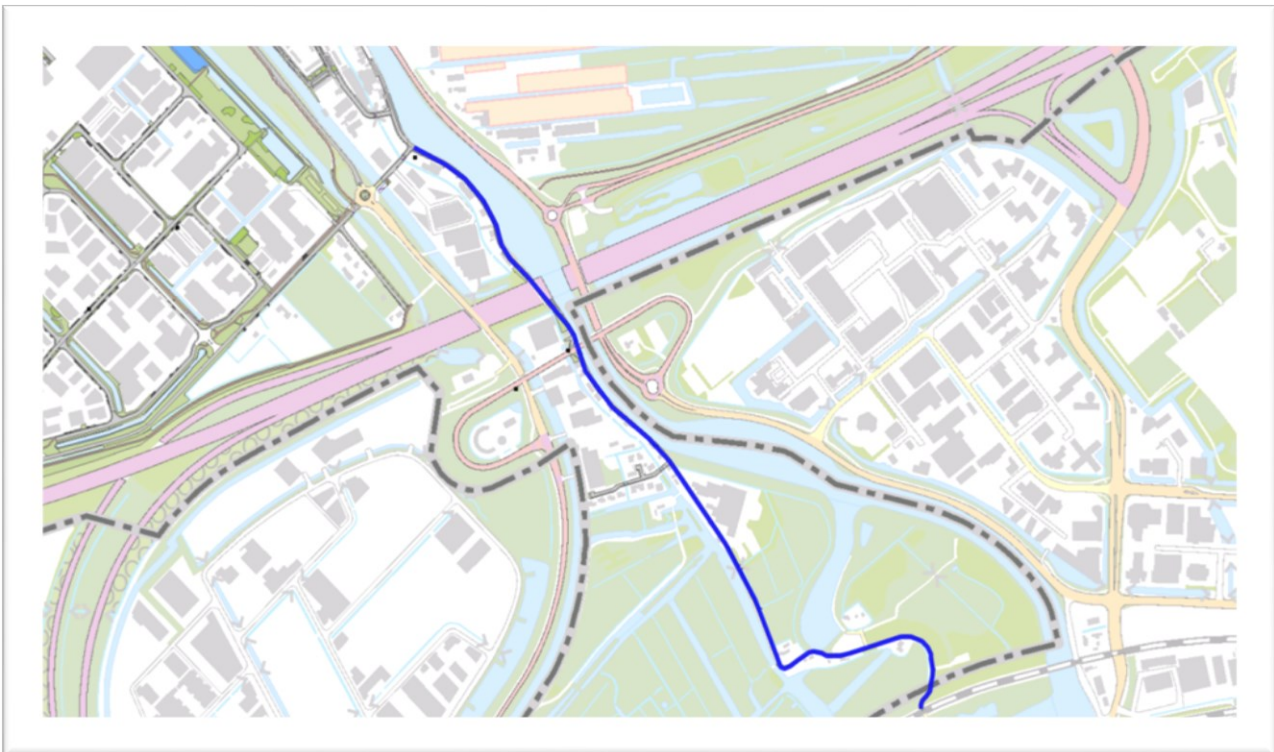
22 Wilhelminakade

22.1 Het projectgebied

Het projectgebied maakt onderdeel uit van het zuidelijke lint langs de Gouwe. Deze begint op de Zuidkade vanaf nummer 34, loopt door over de Wilhelminakade via Broekhuizen en gaat vervolgens over in 't Weegje en de Stoofkade. Tussen Broekhuizen en de Kouwe Hoek ligt het projectgebied langs de Gouwe. Hier bevindt zich de bebouwing uitsluitend aan de westkant van de weg. De bebouwing bestaat zowel uit woonbebouwing als bedrijfsbebouwing.

Vanaf Broekhuizen is de Wilhelminakade gelegen in het recreatiegebied 't Weegje waarbij incidenteel langs de weg bebouwing voorkomt. Hierdoor staat de beleving van het recreatiegebied centraal. Het verkeer op de weg is fietsverkeer en voor de auto's hooguit bestemmingsverkeer.

Qua toekomstige ontwikkelingen moet rekening worden gehouden met de Extra Gouwekruising direct ten noorden van het aquaduct van de rijksweg A12.



22.2 Aanleiding tot het project

Vanuit de inspecties op de verharding blijkt dat zowel de elementenverharding als het asfalt aan onderhoud toe zijn.

22.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Het in standhouden van de weg en het verbeteren van de verkeersveiligheid en het rijcomfort.

22.4 Wat gaan we doen

Verharding: Hetstraten van de elementenverharding en het overlagen van het asfalt.

Riolering: nog niet bekend, wordt in 2016 onderzocht

Openbare Verlichting: nog niet bekend, wordt in 2016 onderzocht

Openbaar Groen: herstellen van de bermen

22.5 Planning werkzaamheden

	okt-16	nov-16	dec-16	jan-17	feb-17	mrt-17	apr-17	mei-17	jun-17	jul-17	aug-17	sep-17	okt-17	nov-17	dec-17
Start voorbereiding															
Afstemming belanghebbende															
Voorlopig ontwerp															
Afstemming belanghebbende															
Definitief ontwerp															
Aanbesteding															
Start uitvoering															
Gereed															

22.6 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Ceas) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs



Projectenboek Openbare Ruimte

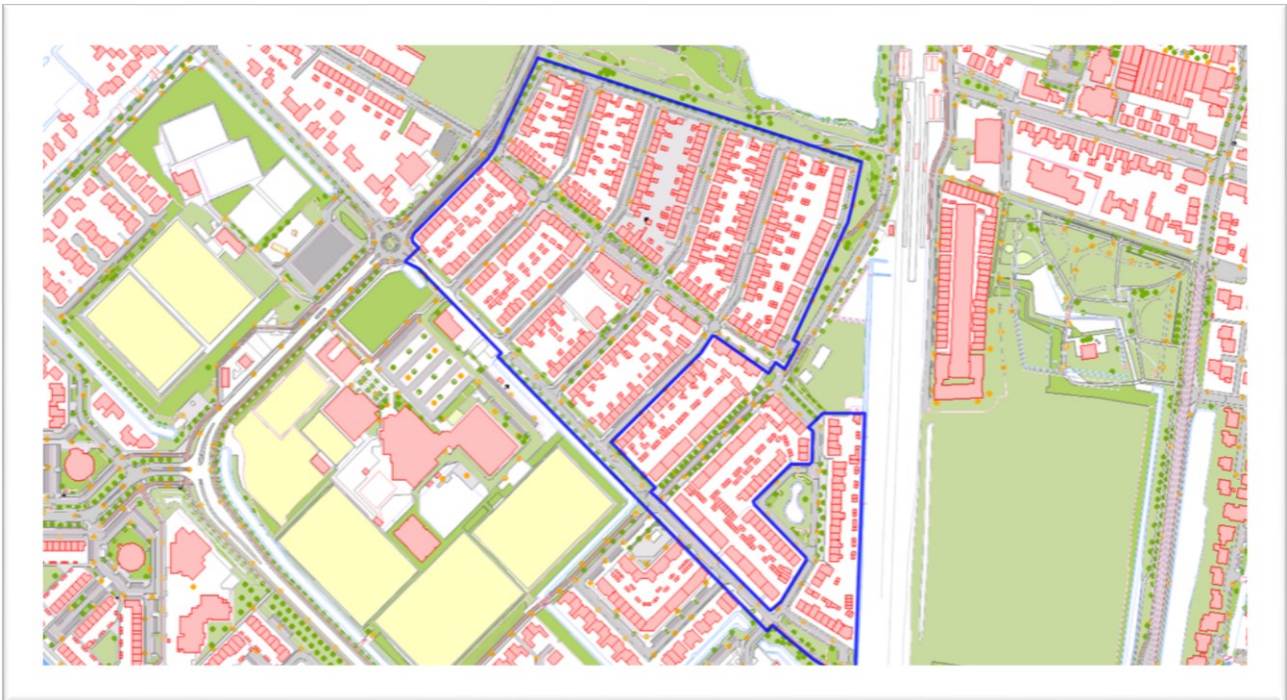
Integrale projecten 2018



23 Bomenwijk

23.1 Het projectgebied

Deze wijk dateert uit de jaren vijftig - zestig en is daarmee de oudste naoorlogse uitbreidingswijk van Waddinxveen. Het gebied heeft een heldere ruimtelijke opbouw die wordt versterkt door de bebouwing. Er is sprake van strakke, doorlopende rooilijnen. De woningen staan op enige afstand van de weg daarvan gescheiden door een kleine voortuin. De blokken rijwoningen zijn lang en staan dicht op het volgende blok, waardoor een zeer gesloten straatbeeld ontstaat. De aanwezige bebouwing bestaat uit rijwoningen en portiekwoningen overwegend met hun lengterichting langs de straat en met de entree gericht op de straat. Aan de noordzijde ligt de Petteplas, aan de spoorzijde een brede groenstrook waarin ook enkele speelvoorzieningen zijn opgenomen. De Bomenwijk ligt ongeveer één verdiepingshoogte lager dan de Petteplas. Het niveauverschil wordt opgelost in het talud langs de Jan Dorrekensgade-West.



23.2 Aanleiding tot het project

De noodzaak tot onderhoud aan de Sniepweg in relatie met de mobiliteitsvisie geeft aanleiding tot de herinrichting van de Sniepweg. De ongelijke verzakking van de verharding, de noodzaak om de verlichting te vervangen en de werkzaamheden om ons hemelwaterstelsel te herstellen en te verbeteren zijn aanleiding om het project uit te voeren.

23.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Doelstelling is het projectgebied in te richten conform de richtlijnen van duurzaam veilig, het rijcomfort te vergroten en een goede invulling geven aan het parkeren. Door de aanpassingen aan het hemelwaterstelsel komt er minder water op straat en scheiden we het vuil water van het schone water.

23.4 Wat gaan we doen

Verharding: we vervangen de asfaltverharding aan de Sniepweg voor een elementenverharding, de woonstraten worden herstraat met bestaand materiaal. De trottoirs worden afhankelijk van de kwaliteit herstaat met bestaand of nieuw materiaal.

Riolering: We vervangen circa 50% van de kolken en kolkenleidingen en sluiten de kolkenleidingen aan op ons HWA stelsel. In 2013-2014 zijn de putten gecoat en het vuilwaterriool is gerelined waardoor geen werkzaamheden aan dit stelsel nodig zijn

Openbare Verlichting: We vervangen van de openbare verlichting zowel de kabels als de masten en armaturen.

Openbaar Groen: herinrichting van het groen, een vaste planten border vervangt de aanwezige beplanting langs de Snieweg.

Speelvoorziening: Afhankelijk van de behoefte worden er aanpassingen doorgevoerd in de speelvoorziening in de wijk.

23.5 Planning werkzaamheden

	sep-17	okt-17	nov-17	dec-17	jan-18	feb-18	mrt-18	apr-18	mei-18	jun-18	jul-18	aug-18	sep-18	okt-18	nov-18	dec-18	jan-19	feb-19	mrt-19	apr-19	mei-19	
Start voorbereiding	■	■																				
Afstemming belanghebbende			■																			
Voorlopig ontwerp			■	■																		
Afstemming belanghebbende				■	■																	
Definitief ontwerp					■	■																
Aanbesteding						■	■	■														
Start uitvoering								■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Gereed																						■

23.6 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs



24 Nicolaaserf

24.1 Het projectgebied

Het Nicolaaserf ligt in de wijk Zuidplas, de straat is in 1988 gebouwd. De bebouwing volgt het patroon van woonstraten, woonerven en woonpaden en is ruim van opzet.

De ruimtelijke structuur kent een grote diversiteit. In het gebied staan zowel rijwoningen als vrijstaande woningen als gestapelde woningen. De blokken staan overwegend met hun lengterichting langs de straat met de entree gericht op de straat. Het parkeren vindt plaats op straat.



24.2 Aanleiding tot het project

De verharding vertoont ongelijkmatige zettingen, waardoor wateroverlast ontstaat en het rijcomfort is afgenomen. De kabels van het lichtnet zijn aan vervanging toe, net als de brug.

24.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Herinrichting van de rijbaan waarmee we voldoen aan het duurzaam veilig principe en het aanbrengen van een nieuwe brug.

24.4 Wat gaan we doen

Verharding: met het bestaande materiaal brengen we het profiel van de weg terug, eventuele aanpassingen conform het duurzaam veilig principe worden doorgevoerd.

Riolering: de kolkenleiding wordt vervangen en aangesloten op de watergang. Waar nodig worden de kolken vervangen.

Civiel technische kunstwerken: De brug tussen de Nicolaaserf en de Machtelderf wordt vervangen.

Openbare Verlichting: de kabels van ons lichtnet worden vervangen.

Openbaar Groen: de heestervakken worden opnieuw ingericht.

24.5 Planning werkzaamheden

	sep-17	okt-17	nov-17	dec-17	jan-18	feb-18	mrt-18	apr-18	mei-18	jun-18	jul-18	aug-18	sep-18	okt-18	nov-18
Start voorbereiding															
Afstemming belanghebbende															
Voorlopig ontwerp															
Inspraak omwonende															
Definitief ontwerp															
Aanbesteding															
Start uitvoering															
Gereed															

24.6 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs



25 Vlasakker

25.1 Het projectgebied

De Vlasakker ligt in de wijk Zuidplas, een uitbreidingswijk uit de jaren '80. De bebouwing volgt het patroon van woonstraten, woonerven en woonpaden en is ruim van opzet. De ruimtelijke structuur kent een grote diversiteit. In het gebied staan rijwoningen welke met hun lengterichting langs de straat staan met de entree gericht op de straat. Richting de Plasweg is sprake van vrijstaande en semi geschakelde woningen. Het parkeren is grotendeels opgelost op het binnenterrein, aan de zijde van de achtertuinen. Ook is op het binnenterrein plantsoen / speelveldje.



25.2 Aanleiding tot het project

De verharding vertoont ongelijke zetting en heeft onderhoud nodig. De kabels van de openbare verlichting zijn aan vervanging toe.

25.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Een inrichting van het buurtje wat voldoet aan de kwaliteitseisen en aan de wensen van de belanghebbende.

25.4 Wat gaan we doen

Verharding: herstraten met bestaand materiaal, eventueel kleine aanpassingen in de inrichting.

Riolering: vervangen van kolken en kolkenleidingen waar nodig.

Openbare Verlichting: vervangen van de kabels.

Openbaar Groen: kleinschalige aanpassingen in het groen.

25.5 Planning werkzaamheden

	sep-17	okt-17	nov-17	dec-17	jan-18	feb-18	mrt-18	apr-18	mei-18	jun-18	jul-18
Start voorbereiding											
Afstemming belanghebbende											
Voorlopig ontwerp											
Afstemming belanghebbende											
Definitief ontwerp											
Aanbesteding											
Start uitvoering											
Gereed											

25.6 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs



26 Sint Victorstraat e.o.

26.1 Het projectgebied

Dit gebied is gelegen in de St. Victorwijk met als noord- en oostgrens de bebouwing aan de Junolaan. De zuidgrens wordt gevormd door de bebouwing ten noorden van het St. Victorplein. Het water langs de kanaaldijk vormt de westgrens.

Kenmerkend voor het gebied is de overwegende opbouw uit rijwoningen die vrij dicht op de weg staan, daarvan gescheiden door groen ingerichte voortuintjes. De blokken rijwoningen staan vrij dicht op elkaar. Toch maakt het gebied nog een vrij ruime indruk door de omvang en inrichting van de openbare ruimte. Centraal in de buurt gelegen zijn maatschappelijke voorzieningen en een volkstuintencomplex.

De buurt kent een helder stratenpatroon waarbij parkeren voornamelijk in de openbare ruimte plaatsvindt. Er wordt zowel haaks als langseparkeerd. Ter hoogte van het St. Victorplein en de Kanaalweg heeft de St. Victorstraat een groene uitstraling.



26.2 Aanleiding tot het project

De behoefte aan het uitvoeren komt voort uit de inspectie van de openbare ruimte. De verzakking van de verharding is de voornaamste reden om onderhoud uit te voeren.

26.3 Doelstelling en gewenst eindresultaat

Een comfortabele rijbaan die voldoet aan de inrichtingseisen vanuit het principe duurzaam veilig met een goede balans tussen groen en verharding.

26.4 Wat gaan we doen

Verharding: De rijbaan en de parkeervakken worden herstraat met bestaand (voornamelijk gebakken) materiaal. Voor de trottoirs wordt gekozen nieuw materiaal aan te brengen.

Riolering: geen directe noodzaak, eventueel wat onderhoudsmaatregelen (afhankelijk van onderzoek)

Civiel technische kunstwerken: de brug wordt vervangen.

Openbare Verlichting: nnb

Openbaar Groen: herinrichting van het groen

Speelvoorziening: nnb

26.5 Planning werkzaamheden

	sep-17	okt-17	nov-17	dec-17	jan-18	feb-18	mrt-18	apr-18	mei-18	jun-18	jul-18	aug-18	sep-18	okt-18	nov-18
Start voorbereiding															
Afstemming belanghebbende															
Voorlopig ontwerp															
Inspraak omwonende															
Definitief ontwerp															
Aanbesteding															
Start uitvoering															
Gereed															

26.6 Projectorganisatie

Verantwoordelijk bestuurder	Wethouder C. (Kees) de Jong
Ambtelijk verantwoordelijk	M. (Maarten) Oudshoorn
Projectmanager	W. (Wesley) Ploeg
Projectleider	C. (Cees) van Walsem
Directievoerder	P.J. (Peter-Jan) van Rijs



